**界首：让每一寸土地都发挥出最大效益**

【导语】一亩地能创造多少价值？是赔还是赚？这个原本是农业领域的“灵魂拷问”，如今正在深刻影响着安徽省阜阳界首市经济社会高质量发展的步调。

【正文】“亩均论英雄”改革，是政府有为、市场有效、企业有利、百姓受益的最佳结合点，是政府摸清工业“家底”、优化资源配置、实施精准服务、倒逼低效转型的有力抓手，是企业找准产出效益最优点、激发市场主体活力、提升企业竞争力的有效路径，也是助力“双招双引”、推进高质量发展组合拳的重要招数。让每一寸土地都发挥出最大效益，界首市也探寻着新路子。

【录音】界首市经信局总经济师孙刚：“一方面，界首市资源环境约束越来越紧张，特别是园区土地供应和能耗更加紧张；另一方面，有的企业占据良好土地等资源，但是产出效益非常低下，用能和粗放。

【正文】开展亩均效益评价，就是致力找到有为政府和有效市场的结合点，推进要素资源优化配置，激发市场主体活力，推动质量变革、效率变革、动力变革。

【正文】在位于界首高新区东城科技园的天鸿新材料股份有限公司，生产线上一片忙碌，虽然这家企业占地只有百余亩土地，其2021年产值达4.35亿元，亩均产值达到460万元。

【录音】界首天鸿新材料股份有限公司董事长胡伟“天鸿现在已经投产可用的土地是94亩，瑞鸿项目现在还没投产是在建项目，现在94亩土地，总体来讲土地充分利用，另外在发展过程中天鸿现在目前的发展空间是足够的。”

【正文】推行“亩均论英雄”，经济高质量发展才有“里”有“面”。土地资源越来越金贵，“亩均论英雄”不仅仅是追求企业高大上，更重要的是追求严精细，检视土地资源实打实的高效集约利用。天鸿公司在发展过程中，充分利用土地和厂房车间，不断提升科技创新能力，计划再上锂电池隔膜和压延膜各两条线，预计产值能再提升两个亿。

【录音】界首天鸿新材料股份有限公司董事长胡伟：“我们下一步要建院士工作站，依托博士工作站和院士工作站把我们科技创新提升到一个高度，另外使我们的产品和研发能力再度提升，未来能够为我们企业能够快速地高质量发展、总体的布局打下良好的研发基础，为我们项目储备、企业新的项目推广做一个储备，提升企业强有力的实力和后备力量埋下很扎实的基础。”

【正文】推行“亩均论英雄”，是高质量发展的内在要求，也意味着粗放式的土地经济、资源经济即将走到尽头。

【录音】界首市经信局总经济师孙刚：“界首市为引导全市工业企业转变发展理念，鼓励企业挖潜、提质、增效，大力促进落后产能和低效用地倒逼力度，激发市场主体创新活力，实现资源要素配置优化，精准服务企业，产业集约发展，科学分级扶持企业做大做强具有促进作用，有力推动全市工业经济实现高质量发展。” （岳阿亮）